

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2162/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Termogen-promet d.o.o. u stečaju, OIB 95449093801, Zagreb, Slavonska avenija 20d

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

Prihodi od prodaje nekretnine	21.000,10
Prihodi od prodaje vozila	13.700,00
Naplaćeni prihodi iz prošlih razdoblja:	15.372,61
Prihodi od kamata	0,28
Ukupni prihodi:	50.072,99

RASHODI:

Knjigovodstvene usluge	4.000,00
Platni promet	656,86
Troškovi vještačenja	2.940,00
Troškovi stečajnog upravitelja	8.996,80
Doprinosi i porez na putne troškove	4.887,15
Nagrada stečajnog upravitelja (bruto)	8.011,68
Doprinos za zdravstvo	600,88
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00
Doprinos za zdravstvo na nagradu	300,00
Troškovi budućeg razdoblja	2.600,00
(platni promet i zatvaranje računa)	
Ukupni rashodi:	36.993,37

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Završna bilanca :

Aktiva:

Novac na žiro računu	2.600,00
Kratkotrajna imovina	-
Ukupna aktiva	2.600,00

Pasiva:

Upisani kapital	22.400,00
Rezerve	-
Preneseni gubitak	6.183,45
Gubitak	38.915,96
Kratkoročne obveze	25.299,41
Ukupna pasiva	2.600,00

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 20-St-2162/19-10 od 17. listopada 2019. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom TERMOGEN-PROMET d.o.o. za trgovinu, montažu i održavanje Zagreb, Slavonske avenije 20 d, OIB 95449093801, a istim rješenjem suda za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Pavičić, iz Osijeka, Svetog Roka 44., a rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 2162/19-23 od 10.03.2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TERMOGEN-PROMET d.o.o. za trgovinu, montažu i održavanje Zagreb, Slavonske avenije 20 d, OIB 95449093801, a za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Pavičić, iz Osijeka, Svetog Roka 44.

1. Imovina stečajnog dužnika:

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina i pokretnina.

Nekretnine:

- kč.br. 2444/50, k.o. Gunja, u naravi zgrada i dvorište u selu, ukupne površine 628 m², u mjestu Gunja, koja je upisana u zk. ul. br. 3036.

Na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika nije bilo upisano založno pravo.

Angažiran je stalni sudski vještak za izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnine i na temelju njegovog elaborata br. P-20-20 od 22.05.2020. utvrđena je tržišna vrijednost nekretnine od 20.700,00 kn.

Nekretnina je nakon objave oglasa o prodaji na stranicama Sudačke mreže i portala Njuškalo,

prodana jedinom ponuđaču Općina Gunja po cijeni od 21.000,10 kn.

Nakon uplate kupovnine nekretnina je predana u posjed kupcu.

Pokretnine:

-Kombi vozilo marke IVECO DAILY 35CI3V, godine proizvodnje 2004., broj šasije ZCFC3591005517766, reg. oznake ZG 8056 GK, datum odjave 16. 09. 2019.

Vozilo nije bilo registrirano i nije voženo zadnjih nekoliko godina.

Vozilo je nakon više oglašavanja i odobrenja skupštine vjerovnika prodano za 10.700,00 kn.

-Putničko vozilo marke VOLKSWAGEN PHAETON V6 AUTOMATIK, godina proizvodnje 2003., broj šasije WVWZZZ3DZ38003972, reg. oznake ZG 3863 EE, objavljeno 19. 05. 2013.

Vozilo je bilo u lošem stanju bez vitalnih dijelova i nakon više oglašavanja je prodano je za 3.000,00 kn.

Na navedenim pokretninama nije bilo upisano založno pravo

Nakon što su kupci uplatili ponuđene cijene, pokretnine su predane u posjed kupcima.

2. Prihodi i rashodi stečajnog postupka:

U tijeku provođenja stečajnog postupka ostvareni su prihodi od prodaje nekretnine u iznosu 21.000,10 kn i prihodi od prodaje pokretnina u iznosu od 13.700,00 što ukupno iznosi 34.700,10 kn. Hrvatska poštanska banka je doznačila sredstva sa zatvorenog računa prednika stečajnog dužnika i pasivnu kamatu što ukupno iznosi 15.372,89.

Ukupno ostvareni prihodi u stečajnom postupku iznose 50.072,99 kn.

Troškovi poslovanja:

Radi ostvarenja navedenih prihoda u tijeku stečajnog postupka učinjeni su ukupni troškovi poslovanja u iznosu od 36.993,37 kn.

Pregled aktive i pasive:

U završnoj bilanci ovog stečajnog postupka zabilježeno je ostvarenje aktive, a naznačen je novac na računu stečajnog dužnika od 2.600,00 kn. Za troškove budućeg razdoblja ostavljen je iznos od 2.600,00 kn, a to su troškovi stečajnog upravitelja, troškovi platnog prometa i zatvaranje žiro računa.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Nakon ispunjenja obveza stečajne mase, preostaje iznos od 13.079,62 kn koji je namijenjen za djelomično namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda prema sljedećoj tablici:

Vjerovnik	Priznata tražbina	Isplata	Ostalo neisplaćeno
Republika Hrvatska, Ministarsvo financija, Porezna uprava	33.433,93	12.221,60	21.212,33
Financijska agencija Zagreb	2.257,50	825,33	1.432,17
HEP Elektra d.o.o.	87,60	32,69	54,91
Ukupno	35.779,03	13.079,62	22.699,41

Stupanj namirenja vjerovnika je 36,56%.

Mjesto i datum

Osijek, 09.09.2021.

Stečajni upravitelj

Mr.sc. Jozo Pavičić